



Ringpark Het Schijn.

De Urbanisten en OMGEVING in samenwerking met Witteveen+Bos



Deze infomappen leren je meer over de Ringparken rond de Antwerpse Ring in jouw buurt.
Nog vragen of opmerkingen? Spreek iemand van de organisatie aan.

www.degroteverbinding.be

**De Grote
Verbinding**



Wat is Ringpark Het Schijn?



© ORG - team Intendant

Ringpark Het Schijn vormt de verbinding tussen het Rivierenhof en de Schijnpoortweg. Het is de groene zone rond de vergeten rivier Schijn.

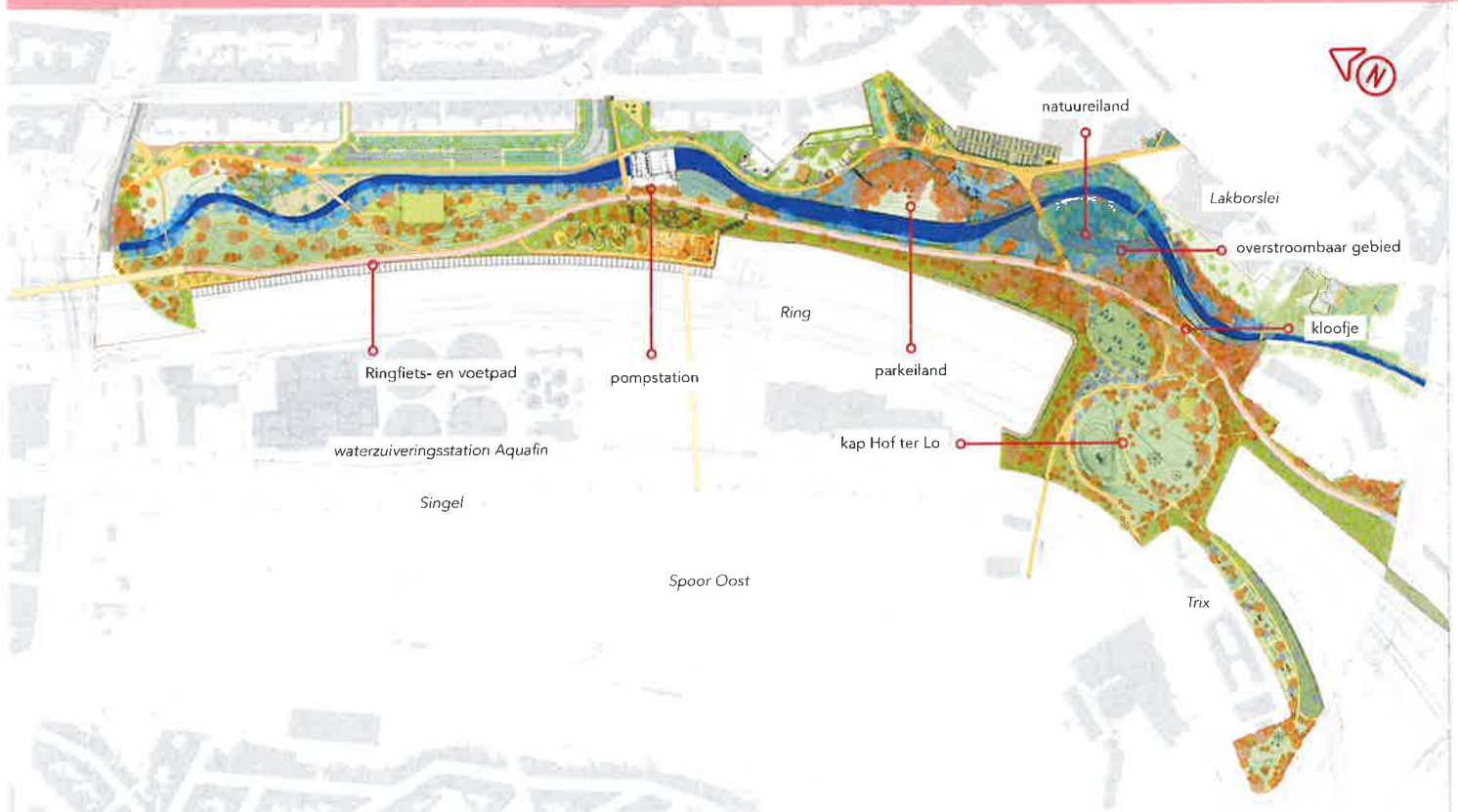
Het Ringpark wordt een echt **buurtpark voor Deurne en Bergerhout**. Het wordt een uitdagende plek met extra groen en een betere waterbuffering. Wandelaars en fietsers zullen zich vlotter door het park kunnen verplaatsen.

Door de Ring hier te overkappen, verbinden we Deurne en Bergerhout met elkaar. Wijken die vandaag met hun rug naar de Ring staan, krijgen nieuwe toegangen tot het park en kunnen uitbreiden met zicht op het nieuwe park.

Het Ringpark is ook makkelijk bereikbaar met het openbaar vervoer via de haltes Schijnpoort en Turnhoutsepoort.

Langs Ringpark Het Schijn gaat de snelweg dieper de grond in richting het noorden (Sportpaleis). Op de grens met het park komen bermen die het geluid dempen en schermen die het fijn stof stuwen naar hogere luchtlagen. Samen vormen de bermen en de schermen een barrière tussen de Ring en het Ringpark.

Voorontwerp.



Waterpark

De Schijnvallei en het Schijn spelen de hoofdrol in dit Ringpark. We vertakken de rivier en leggen ze opnieuw helemaal bovengronds rond twee eilanden en tussen glooiende oevers.

Eilanden in het Ringpark

Op het parkeiland kan je wandelen, spelen of rustig genieten langs het water. Het natuureiland staat volledig in het teken van de natuur en is enkel bereikbaar langs een vlonderpad.

Op termijn wordt de hele Schijnvallei achter de Ten Eekhovewei een oase van groen om rustig te kuieren langs het water. Ook de huidige volkstuintjes krijgen hier een plek.

Vlotte verbinding

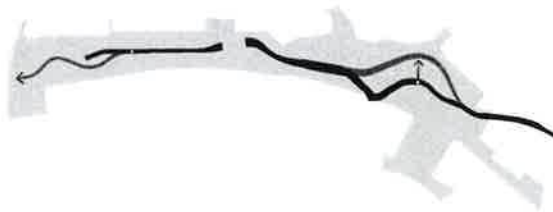
De overkapping aan Hof ter Lo, ter hoogte van Trix, verbindt Deurne en Bergerhout voor fietsers en voetgangers. Het Ringfietspad komt tussen de Ring en het Schijn te liggen en maakt met een nieuwe fietsbrug over de Schijnpoortweg de verbinding met Ringpark Lobroekdok. In het zuiden van het park zorgt een fietstunnel onder de Turnhoutsebaan voor de verbinding met het Rivierenhof.

Ingangen van het Ringpark

Het Ringpark ligt tussen de huidige Ring en een dicht bevolkte woonwijk. Er zijn dan ook vele burens met elk hun eigen wensen en noden. We bouwen de bestaande toegangen uit tot echte buurtpleinen om het park beter te verbinden met de wijken errond. Er komt plek voor sport, spel of een terrasje.

Ingrepen in de Schijnvallei.

1



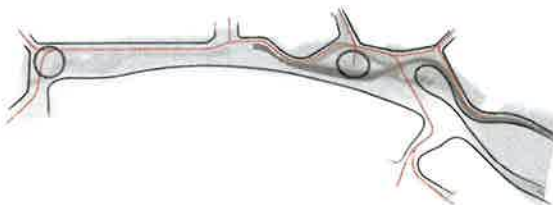
We verleggen het Schijn in het Ringpark en maken de rivier over het totale Ringpark zichtbaar. Hiervoor openen we enkele stukken die nu in buizen onder de grond zitten.

2



Door het aanleggen van zijstromen creëren we twee eilanden met ruime oevers aan het water.

3



Er komen hoogteverschillen met open en gesloten parkruimtes.

Waarom het Schijn verleggen?

1



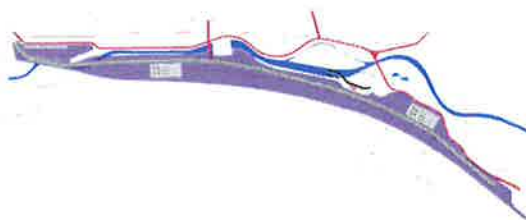
Door de centrale positie in het Ringpark kan je het Schijn beter beleven.

2



Door het Schijn te verleggen, is het hoogteverschil tussen de kap en de rivier kleiner. Hierdoor kan je via een zachte helling naar de kap Hof ter Lo.

3



Door het Schijn te verleggen, komt de rivier buiten de werfzone van de Oosterweelverbinding. Hierdoor kunnen we al starten met de aanleg van een deel van het Ringpark tijdens de Oosterweelwerken.

Ecologie.



◦ Biodiversiteit en groen

Ringpark Het Schijn vormt de huidige lege vlakte om naar een divers en bosrijk waterlandschap met plaats om te spelen en te ontspannen. Ook heel wat dieren vinden hun weg naar al dit groen.

◦ Overstroombaar gebied

Op sommige plaatsen in het park kan de rivier op een veilige en gecontroleerde manier uit haar oevers treden. Zo maken we ecologische zones en zorgen we dat tijdens hevige regenbuien meer water een veilige plek heeft om naartoe te stromen. Bij hevige regenbuien wordt het overtollige regenwater van de woonwijken in Deurne Noord opgevangen in het Schijn.

Toekomstbeeld natuureiland 0-5 jaar na aanleg



Toekomstbeeld natuureiland 10-15 jaar na aanleg



◦ Bomenplan in de tijd

Er komen heel wat nieuwe bomen in Ringpark Het Schijn. Die hebben tijd nodig om uit te groeien tot grote, indrukwekkende bomen. Daarom planten en zaaien we verschillende soorten. Na verloop van tijd kunnen de snelle groeiers plaats maken voor de grote, trage groeiers. Zo heeft het park de tijd om op eigen tempo te groeien en kan jij al snel genieten van al dat groen.

Eilanden in Ringpark Het Schijn.

Het Schijn vormt de ruggengraat van het nieuwe park en krijgt een centrale plek. Brede en toegankelijke oevers zorgen ervoor dat bezoekers dicht bij het water kunnen komen. Door zijstromen aan te leggen geven we meer ruimte aan het Schijn en ontstaan twee eilanden.



Toekomstbeeld parkeiland

◉ Parkeiland

Op het parkeiland ligt de focus op recreatie. Vanaf de brug over het Schijn zie je de hoofdstroom en de zijstroom om het parkeiland heen. In de verte stroomt het Schijn naar het pompstation. In de ondiepe zijstroom kan je spelen en verfrissing zoeken.

◉ Natuureiland

Op het natuureiland ontdek je het meest wilde stukje natuur in het Ringpark. Je loopt op vlonderpaden tussen de bomen langs het Schijn. Bij hevige regenval ontstaan poelen en plassen waar je op ontdekking kan gaan naar allerlei dieren in hun natuurlijke biotoop.

Toekomstbeeld natuureiland 20-30 jaar na aanleg



© Ontwerpteam Ringpark Het Schijn

Kap Hof ter Lo.



Toekomstbeeld met zicht van Deurne naar Borgerhout over de kap

• Fiets en wandel met een parkgevoel over de snelweg

Kap Hof ter Lo is een overkapping over de Ring van ongeveer vier voetbalvelden groot. De kap verbindt Borgerhout met Deurne. Het ontwerpteam onderzoekt hoe de kap kwalitatief kan aansluiten op de Noordersingel en Spoor Oost. Hierdoor kan je van het park probleemloos tot in Borgerhout fietsen en wandelen. De kap is bereikbaar via een zachte groene helling waardoor je zelfs niet merkt dat je de Ring aan het kruisen bent.

Voor de realisatie van voorliggend toekomstbeeld zijn nog een aantal delen gelegen op privaat terrein.



Oorspronkelijke situatie volkstuinen, naast toekomstige kap

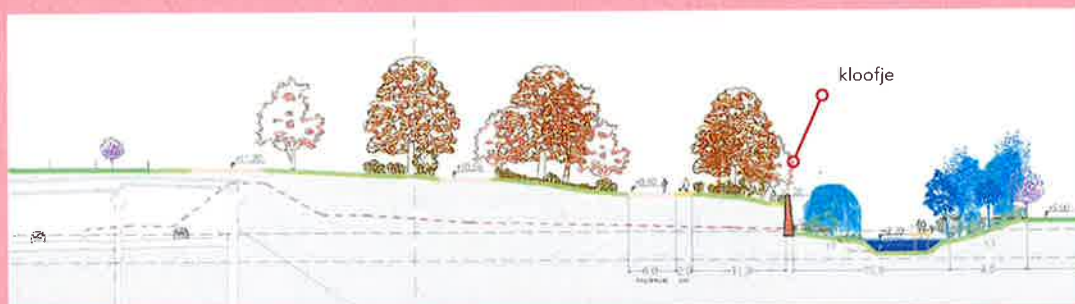
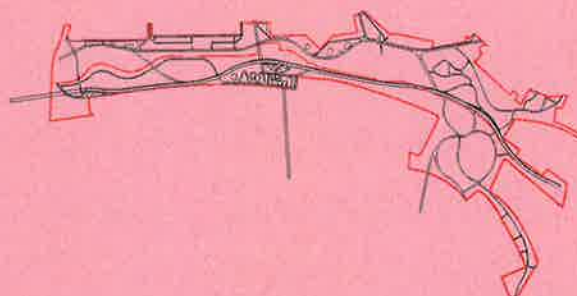


Het kloofje.



Toekomstbeeld kloofje

Het kloofje zorgt voor een sterk hoogteverschil tussen de kap en de bocht van het Schijn. Een vloenderpad kijkt uit op de overstroombare oever. Bovenop het kloofje loopt het Ringfietspad door het parkbos aan de volkstuinten en kap Hof ter Lo.



Levendige parktoegangen.

Op verschillende plaatsen rond het park maken we nieuwe toegangen met gezellige buurtpleinen. Je kan hier uitrusten op een bankje of je fiets stallen. Elk plein zal er anders uitzien, afhankelijk van de plaatselijke context. We leggen de volkstuinen opnieuw aan en passen ze mooi in in de parkomgeving. We plaatsen speelterreinen, picknickplekken en kleinschalige sportinfrastructuur dichtbij de toegangen van het park. Zo zijn ze direct bruikbaar voor de aanliggende buurt. Samen dragen ze bij aan de levendigheid van het park.

◉ Rodekruisplein

Het Rodekruisplein is vandaag een parking. District Deurne zal dit plein het komende jaar opnieuw leven inblazen. Het Rodekruisplein zal in de toekomst aansluiten op Ringpark Het Schijn en zo een aantrekkelijke extra toegang bieden tot het park vanuit het dorp. Het plein wordt verbonden via een bruggetje over de rivier waarlangs een pad loopt. Daarbij zal het plein niet langer geïsoleerd in het dorp liggen.

De muur rond de pastorie verdwijnt waardoor de pastorie weer aan het plein komt te liggen, waarnaast de toegang tot het park zal schitteren. De parking op het plein wordt compacter georganiseerd waarbij vandaag gestudeerd wordt om te bekijken of deze parking op termijn ook ondergronds kan komen met een stukje nieuwe aantrekkelijk programma aan het Rode Kruisplein aan de achterzijde van de bestaande huizen langs het plein. brug als ecologische verbinding.



Toekomstbeeld pomplein met onderhoudsgebouw van De Lijn, horecavoorziening, publieke toiletten, expositieruimte en fietsenstalling.

◉ Levendige randen van het park

Het nieuwe park is ook een aanleiding om na te denken over de randen van het park. Liefst zorgen we ervoor dat in deze randen een aantal nieuwe functies komen die garanderen dat het park een levendige en gezellige plek wordt, zeker ook voor de huidige bewoners.

De voormalige garages in het gebied (Thuy langs de Lakkorslei en Soethout langs de Ten Eekhovellei) zijn aangekocht door de stad en zullen op termijn een nieuwe bestemming krijgen met wonen en misschien ook wel iets van gemeenschapsvoorzieningen. Daardoor zullen de randen van het park er echt anders gaan uitzien.

Deze plekken zorgen op termijn zeker voor een levendige en veilige rand van het park waar het bovendien goed is om te wonen. In afwachting van een nieuwe invulling op de site van garage Soethout wordt in de tussentijd reeds voorzien in de afbraak van een gedeelte van de garage en komt er een groot venster op het park. Op die plek kan na realisatie van fase 1 van Ringpark Het Schijn mogelijk al een reca-voorziening een plekje krijgen.





Toekomstbeeld Ten Eekhoveleplein

Het park sluit aan op de bebouwing van Ten Eekhovelei en Laktborslei. Door huizen met een voordeur en een adres aan het park te voorzien, zal de kwaliteit en de veiligheid van het park verhogen.

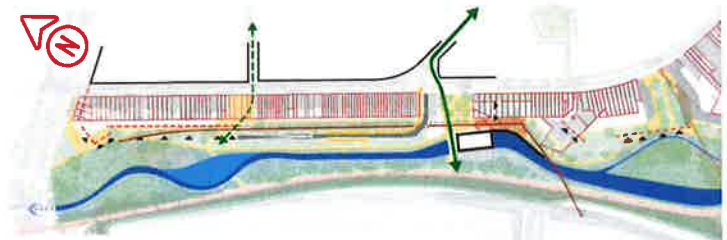
o Ten Eekhovelei

De huizen in Ten Eekhovelei zijn nu gericht naar de straatkant, waardoor in het park enkel 'achterzijden' aanwezig zijn. Met deze rand willen we graag meer en betere toegangen.

De huizen in Ten Eekhovelei krijgen daarom een (tweede) voordeur die uitkomt in het park zodat de parkrand aan die zijde ook kwalitatief en veilig wordt. Hierdoor kan je met je fiets rechtstreeks van het Ringfietspad tot thuis fietsen. Daarnaast is het de ambitie om nieuwe en kwaliteitsvolle woningen aan de parkrand te realiseren. Tot slot worden nieuwe buurtpleintjes gemaakt om het park beter bereikbaar te maken.

Momenteel loopt een **vrijwillig verkoop aanbod** van stad Antwerpen voor de huizen in Ten Eekhovelei. Omdat deze actie vrijwillig is, weten we nu nog

niet waar ruimte zal vrijkomen voor de toegangen, buurtpleintjes en de nieuwe voorzijden. Dat zal in de komende twee jaar duidelijker kunnen worden.



Voorstel levendige parktoegangen Ten Eekhovelei

o Laktborslei

Net zoals in Ten Eekhovelei onderzoekt het ontwerpteam hoe het bouwblok aan het kruispunt tussen de Ten Eekhovelei en de Laktborslei op korte en lange termijn kwalitatief kan aansluiten op Ringpark Het Schijn. Dit bouwblok biedt heel wat kansen om meer ogen op het park te krijgen en aangename buurtpleintjes te voorzien.



Toekomstbeeld buurtplein Laktborslei

© Ontwerpteam Ringpark Het Schijn

Kap Schijnvallei.



Toekomstbeeld sportvelden kap Schijnvallei

Door de Ring hier voor een lengte van 590 meter te overkappen in de richting van Nederland, vergroot het park en is er extra ruimte voor sport, spel en groen.

We reduceren hiermee ook de geluidshinder in het ringpark en in de aanpalende woonwijk aan de Ten Eekhovelei.



Toekomstbeeld kap Schijnvallei

© Ontwerpteam Ringpark Het Schijn



Toekomstbeeld urban sports



Toekomstbeeld skatepark

Wat gebeurt er nog in deze omgeving?

In voorbereiding.

Heraanleg openbaar domein Lakkorslei en Rodekruisplein

De Lakkorslei en het Rodekruisplein krijgen brede voet- en fietspaden en een grote groenstrook. Dit zal de verkeersveiligheid verbeteren, de leefbaarheid verhogen en wateroverlast voorkomen. Het definitief ontwerp werd goedgekeurd eind 2021. De werken zijn voorzien vanaf de lente van 2024.

Begraafplaats Sint-Fredegandus

De Deurnse begraafplaats wordt in 2024 omgevormd tot een park met stilteplekken. Alleen de historisch waardevolle grafmonumenten blijven behouden. Het aangestelde ontwerpbureau moet ook de verbinding met Ringpark Het Schijn maken, zodat de begraafplaats een toegangspoort wordt voor wie vanuit de stad naar Deurne komt. De transitie tot stiltepark zal geleidelijk aan gebeuren, verspreid over 10 jaar.



De werken in een notendop.



Wat zijn de volgende stappen?

1

Na een co-creatief traject met verschillende betrokkenen werkte het **ontwerpteam** het voorontwerp uit:

Team intendant, de betrokken districten, de burgerbewegingen, partners en Lantis hebben de ontwerpen grondig nagekeken op hun onderlinge samenhang en aansluiting op de aangrenzende wijken en projecten in de buurt.

Het college keurde het voorontwerp definitief goed.

2

Opmaak definitief ontwerp: uitwerking van het voorontwerp tot een uitvoerbaar plan.

3

Aanvraag omgevingsvergunning voor de finale plannen.

4

Uitvoering werken Oosterweelverbinding en Ringpark.

