



De Grote
Verbinding



© Ontwerpteam Ringpark Lobroekdok

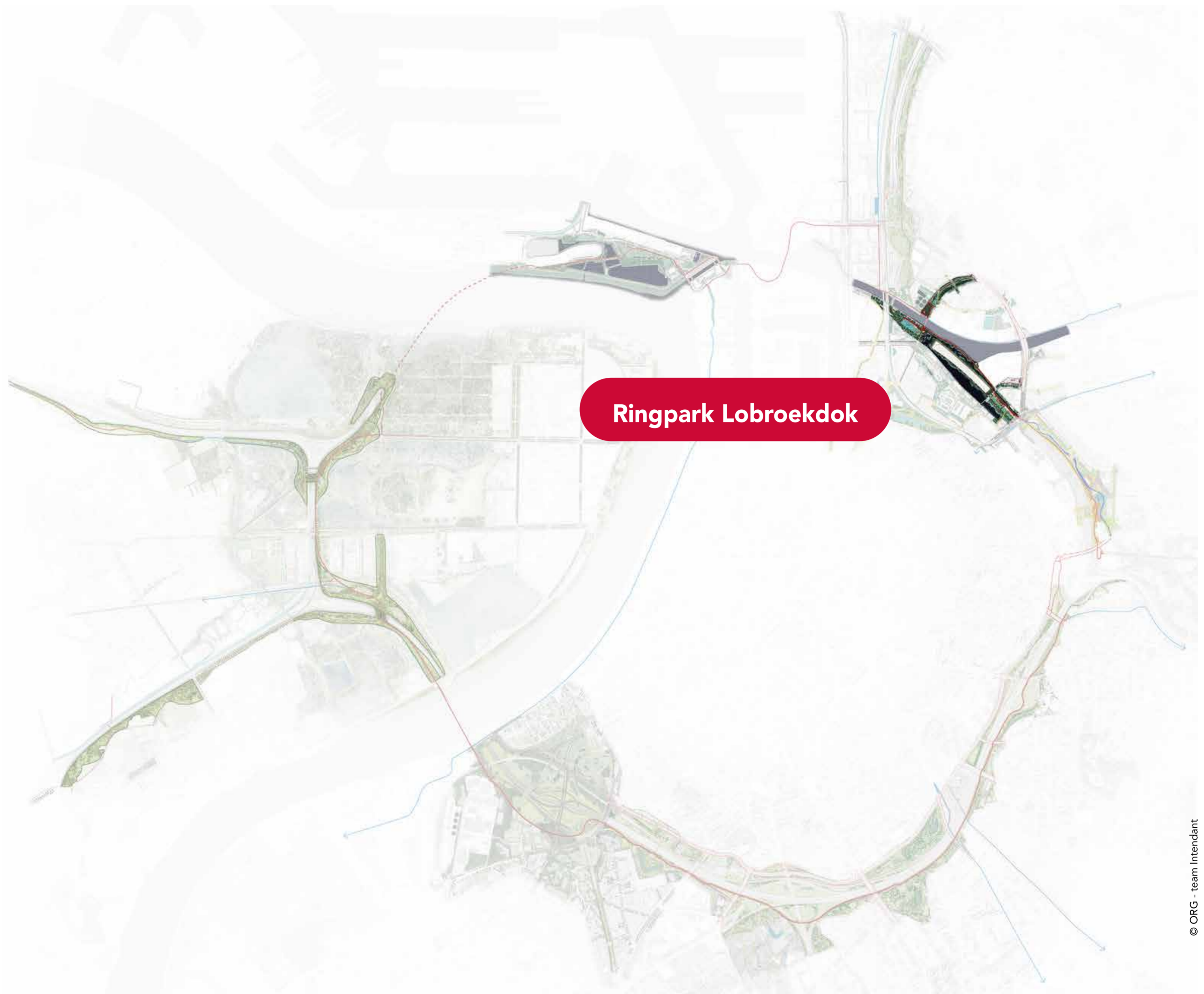
Ringpark Lobroekdok.

Ontwerpteam STUDIO PAOLA VIGANÒ - MAARCH - SWECO BELGIUM

1

Deze infomappen leren je meer over de Ringparken rond de Antwerpse Ring in jouw buurt. Lees ze in de juiste volgorde dankzij de paginanummers onderaan.
Nog vragen of opmerkingen? Spreek iemand van de organisatie aan.

Wat is Ringpark Lobroekdok?

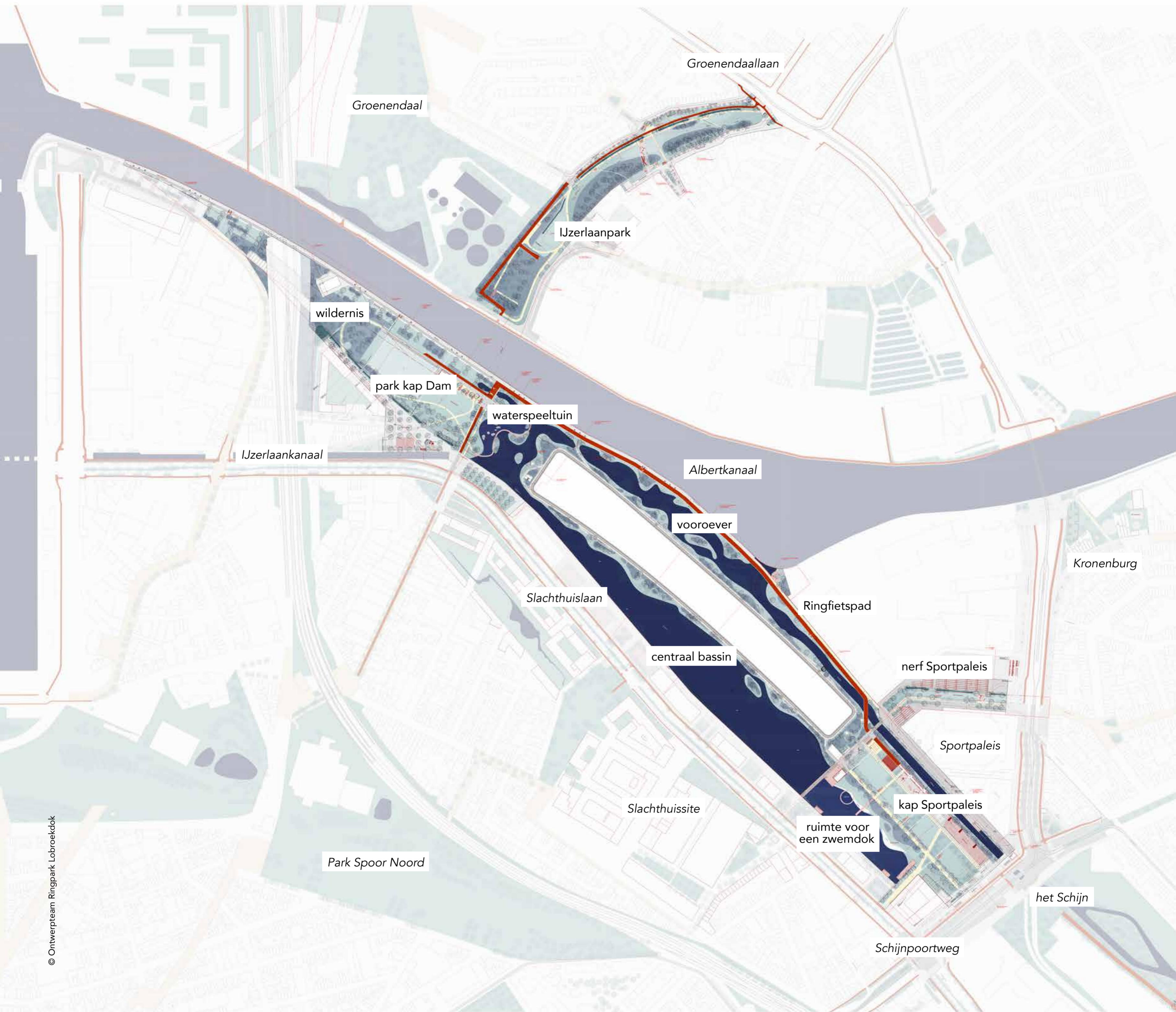


© ORG - team Intendant

Ringpark Lobroekdok loopt van de Schijnpoort tot aan het Albertkanaal.

Door de afbraak van het viaduct van Merksem, de sanering van het Lobroekdok en de overkapping van een deel van de snelweg, ontstaat er een enorm potentieel.

Ringpark Lobroekdok wordt een echt waterpark met meer groene ruimte in een tot nu toe erg verhard gebied. Het wordt een plek voor jong en oud, voor natuur en mens, met ruimte voor spel, sport, evenementen en verfrissing. Er komen vlotte verbindingen tussen Dam, Merksem en Kronenburg.



Uitgangspunten Ringpark Lobroekdok.



Water beleven

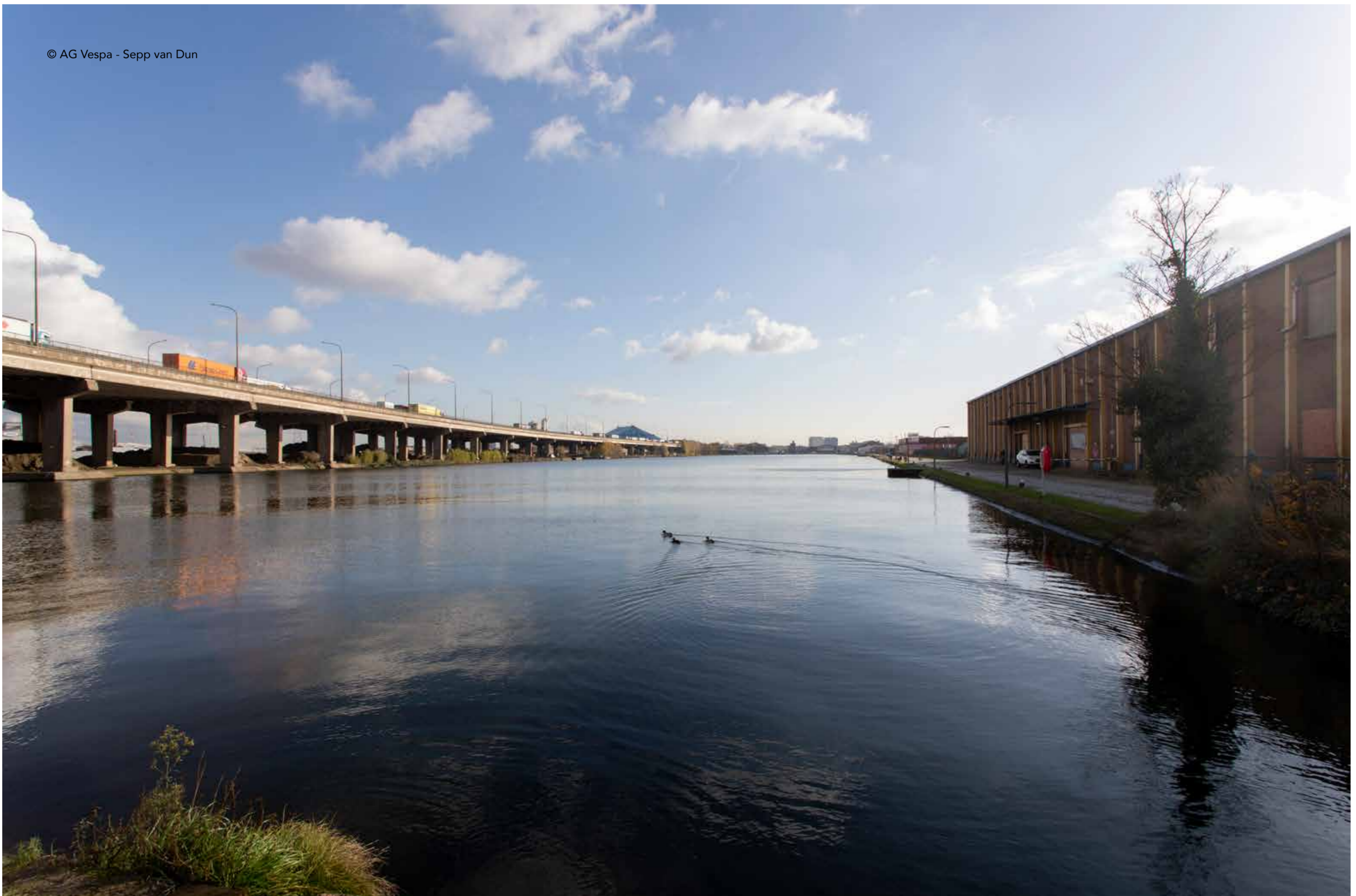
In Ringpark Lobroekdok kan je water beleven door het geopende Schijn, het dok, de ecologische vooroever langs het Albertkanaal, de waterspeeltuin bovenop de overkapping en het centraal bassin.

Meer groen

Op park kap Dam, kap Sportpaleis en in het IJzerlaanpark kan je genieten van een groene omgeving. In de wildernis komt de natuur volop tot uiting.

Verbinden

Het park verbindt de wijken Den Dam, Kronenburg en Merksem. We trekken het Ringfietspad samen met een breed wandelpad door langs de kade van het Albertkanaal tot aan de fietsbrug aan de IJzerlaan. De nerven lopen naar de verschillende buurten, zo loopt de nerf Sportpaleis van Kronenburg naar de Slachthuislaan.



© AG Vespa - Sepp van Dun

Kap Sportpaleis.

Door de werken aan de Oosterweelverbinding verdwijnt de Ring hier onder de grond.

○ Het Schijn

Op deze plek leggen we de rivier het Schijn open. Het Schijn verbindt de Schijnvallei met het Albertkanaal.

Het vormt een groene en ecologische verbinding. Minstens één brug verbindt het Sportpaleis met het Ringpark.

○ Het Ringfietspad

Het Ringfietspad biedt een vlotte verbinding tussen de Ringparken Groenendaal en Het Schijn.

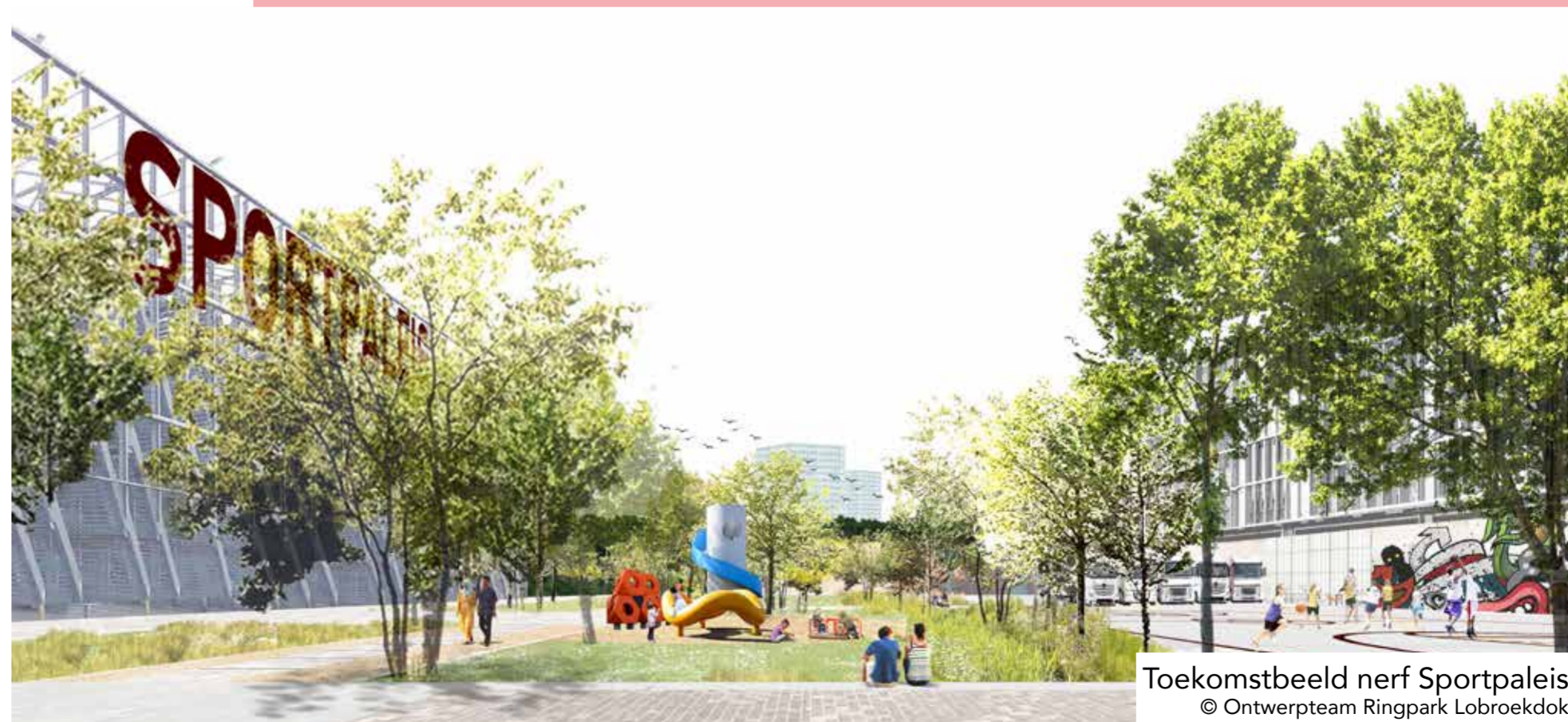
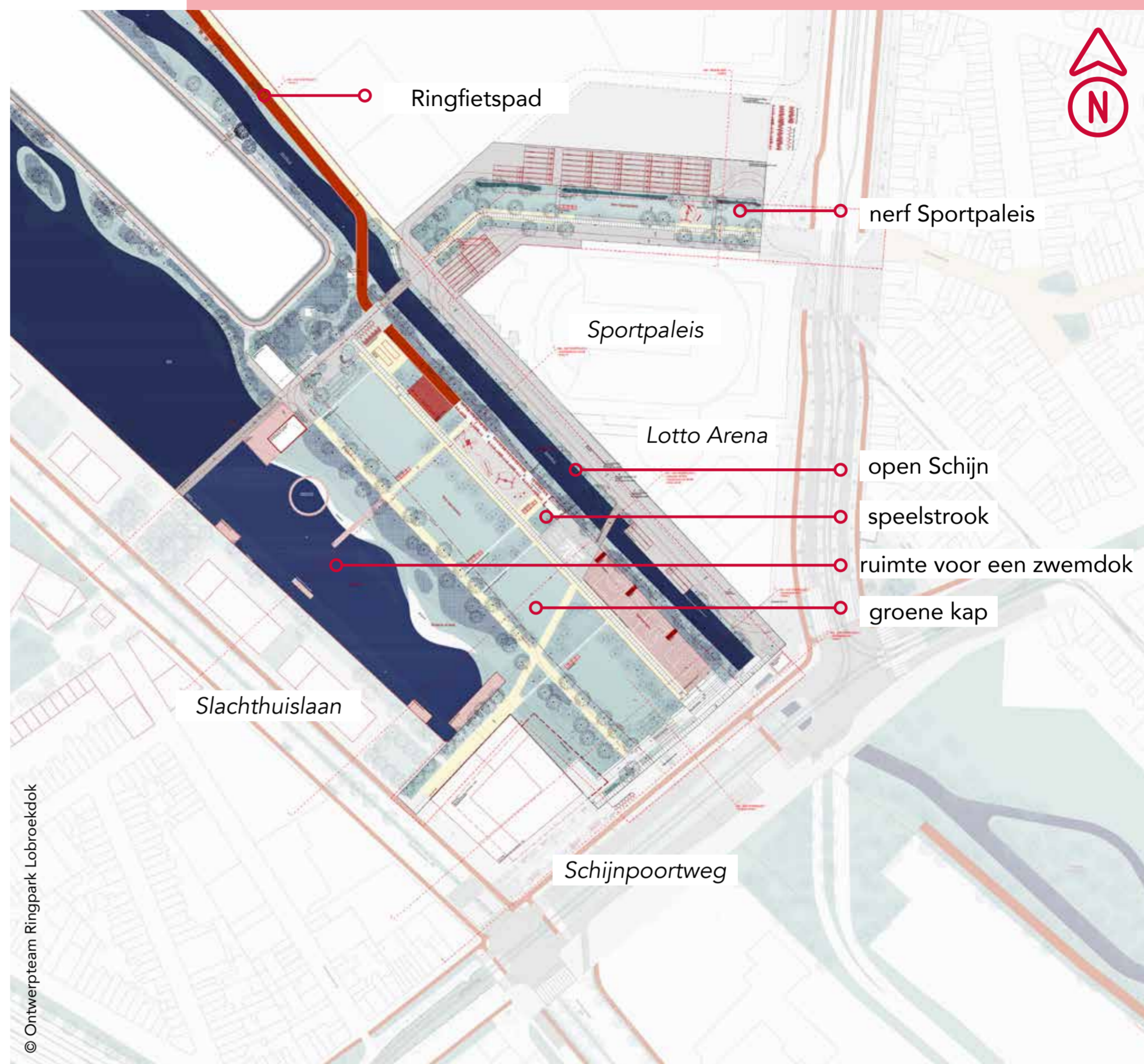
Het Ringfietspad ligt op hoogte, zodat er geen conflict is tussen parkgebruikers, Sportpaleisgebruikers en fietsers.

○ Nerf Sportpaleis

De nerf Sportpaleis verbindt de wijk Kronenburg met het Ringpark. Daarnaast is het een verblijfsplek op zich.

Op sommige momenten komt hier logistiek verkeer voor het Sportpaleis. Kruisingen met wandelaars en fietsers beperken we tot een minimum.

Voor de realisatie van de nerf zijn er nog gesprekken met private eigenaars nodig.





Ruimte voor een zwemdok

In Ringpark Lobroekdok voorzien we ruimte voor een zwemdok. Hier zou een publiek toegankelijke zwembad in openlucht kunnen komen met zones voor peuters, kinderen, 'doorzwemmers', mindervaliden, triatleten en ijsberen.



Speelstrook

Op de speelstrook is er plaats voor spel, sport en vrije ruimte. De sportinfrastructuur is publiek toegankelijk en ook clubs en scholen kunnen ze gebruiken. Ook richten we een plek in voor evenementen.

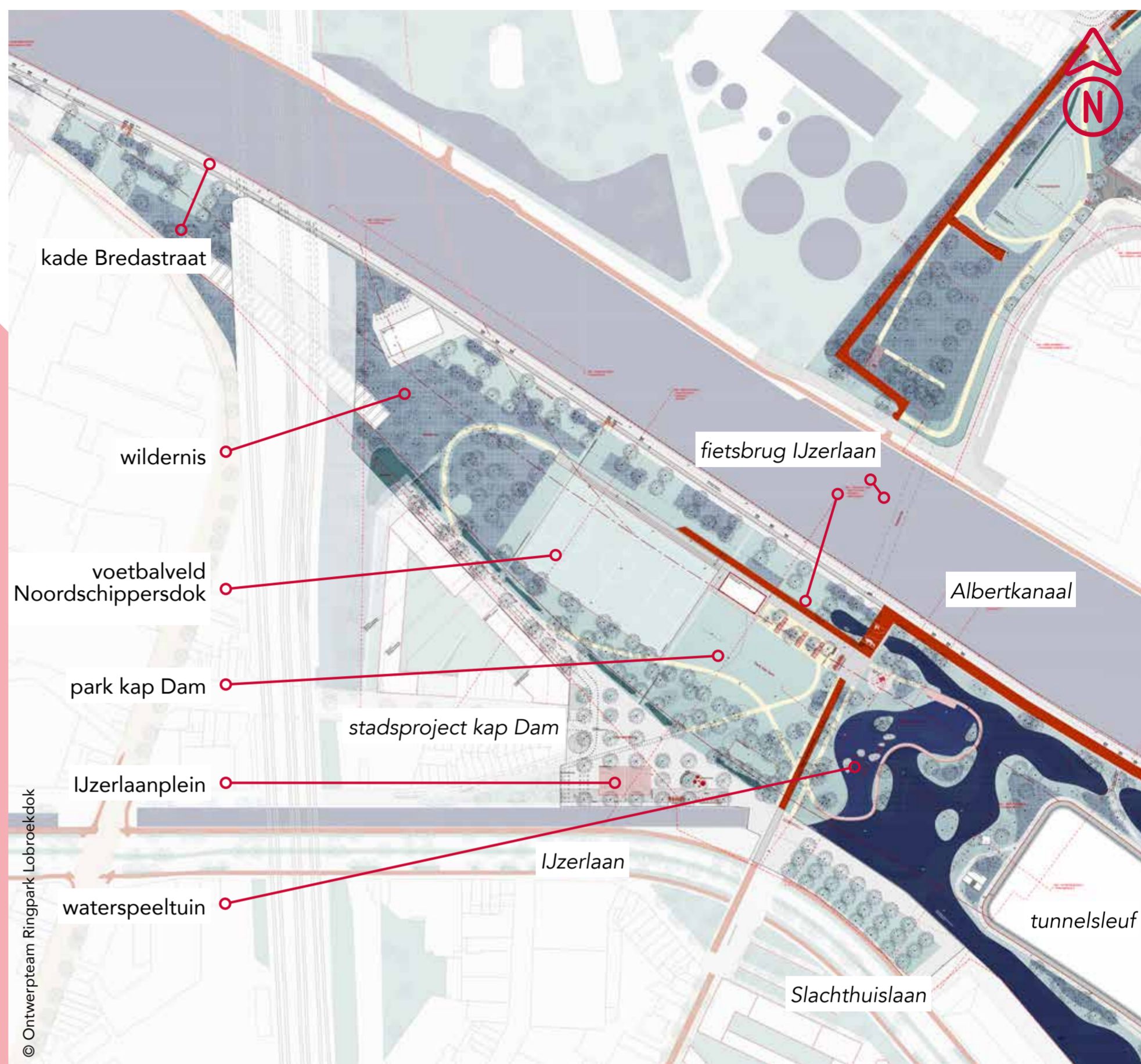
Kap Dam.

De ruimte tussen het Lobroekdok en de spoorwegbrug noemen we kap Dam. Vandaag wordt deze plek niet echt gebruikt.

● Park kap Dam

In de toekomst verdwijnt ook hier de snelweg onder de grond en komt er een aangenaam park voor jong en oud. Open grasweides, sportvelden, speelterreinen en groen wisselen elkaar af.

Voetbalveld Noordschippersdok verdwijnt uit de huidige wijk en verhuist naar deze locatie. Kap Dam richt zich vooral naar de buurt en is op een veilige manier bereikbaar.



● IJzerlaanplein

Het driehoekige IJzerlaanplein is één van de pleintjes die toegang geven tot Ringpark Lobroekdok. Bomen zorgen voor de nodige schaduw op het pleintje.

● Kade Bredastraat

De kade Bredastraat vormt de overgang van de haven naar het park, van verharding naar groen. Deze levendige vrije plaats is geschikt voor creatieve, culturele of economische activiteiten die overlast verdragen of genereren.





Toekomstbeeld waterspeeltuin
© Ontwerpteam Ringpark Lobroekdok

Waterspeeltuin

De waterspeeltuin is vlot bereikbaar via het Ringfietspad. Het water in de speeltuin is ondiep, zodat kinderen hier veilig kunnen spelen in het water met avontuurlijke spelelementen. Vanop een terras kan je zonnen en genieten van het uitzicht op het Lobroekdok, de vooroever en het Albertkanaal. Via een kronkelend houten pad geniet je met droge voeten van het waterlandschap.

Tussen de waterspeeltuin en de tunnelsleuf ligt een ontoegankelijke natte zone. De waterspeeltuin blijft zo op voldoende afstand van de sleuf, waardoor de lucht- en geluidskwaliteit gegarandeerd wordt.

Wildernis

De wildernis is gewijd aan de natuur. Mensen krijgen hier beperkte toegang.

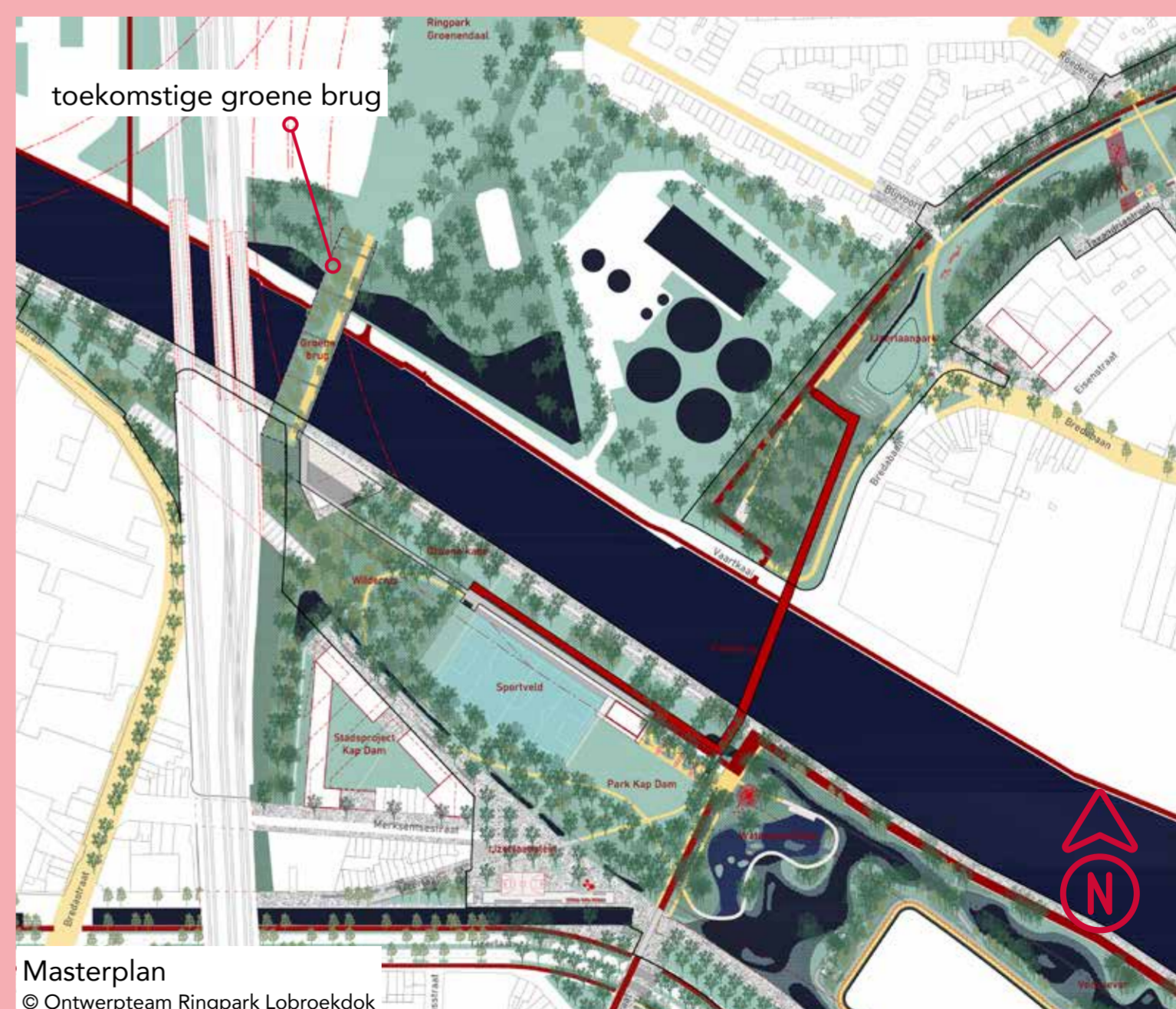
Toekomstige groene brug

Vanuit de wildernis komt mogelijk een **groene brug** over het Albertkanaal naar Ringpark Groenendaal.

Lantis, de bouwheer voor de Oosterweelverbinding, bouwt eerst een tijdelijke Bypass voor de snelweg. We onderzoeken of we de brug van de Bypass over het Albertkanaal kunnen hergebruiken als toekomstige groene brug. Deze brug is een reserveproject. Dat betekent dat deze brug niet past binnen het huidige beschikbare budget.



Toekomstbeeld wildernis
© Ontwerpteam Ringpark Lobroekdok

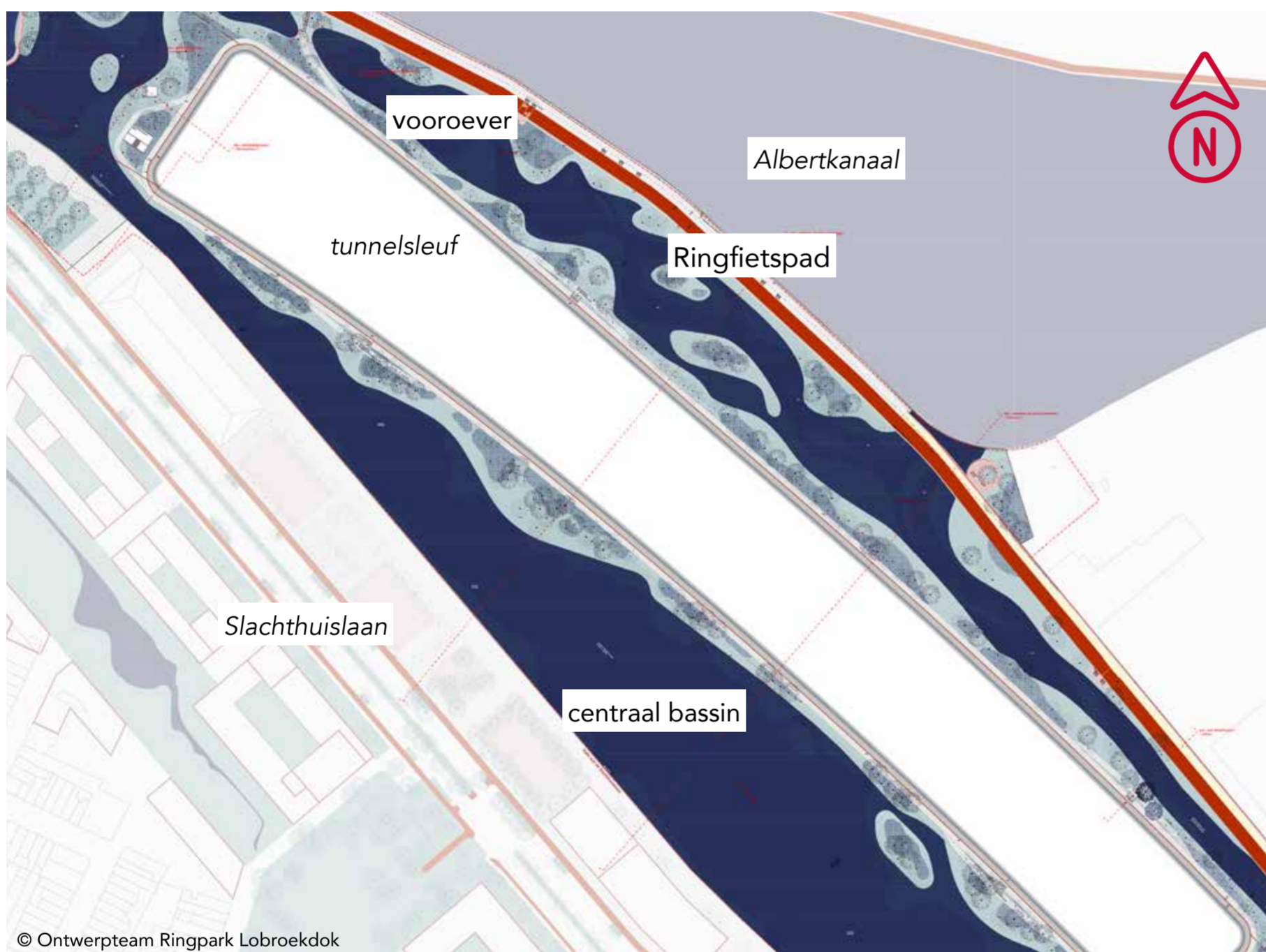


Masterplan
© Ontwerpteam Ringpark Lobroekdok

Vooroever.



Toekomstbeeld wandel- en fietspad tussen vooroever en Albertkanaal
© Ontwerpteam Ringpark Lobroekdok



© Ontwerpteam Ringpark Lobroekdok



Toekomstbeeld vooroever
© Ontwerpteam Ringpark Lobroekdok

De vooroever vormt een **nieuw waterlandschap**. Het zuivere water uit de waterspeeltuin voedt de vooroever en stroomt verder richting het Albertkanaal.

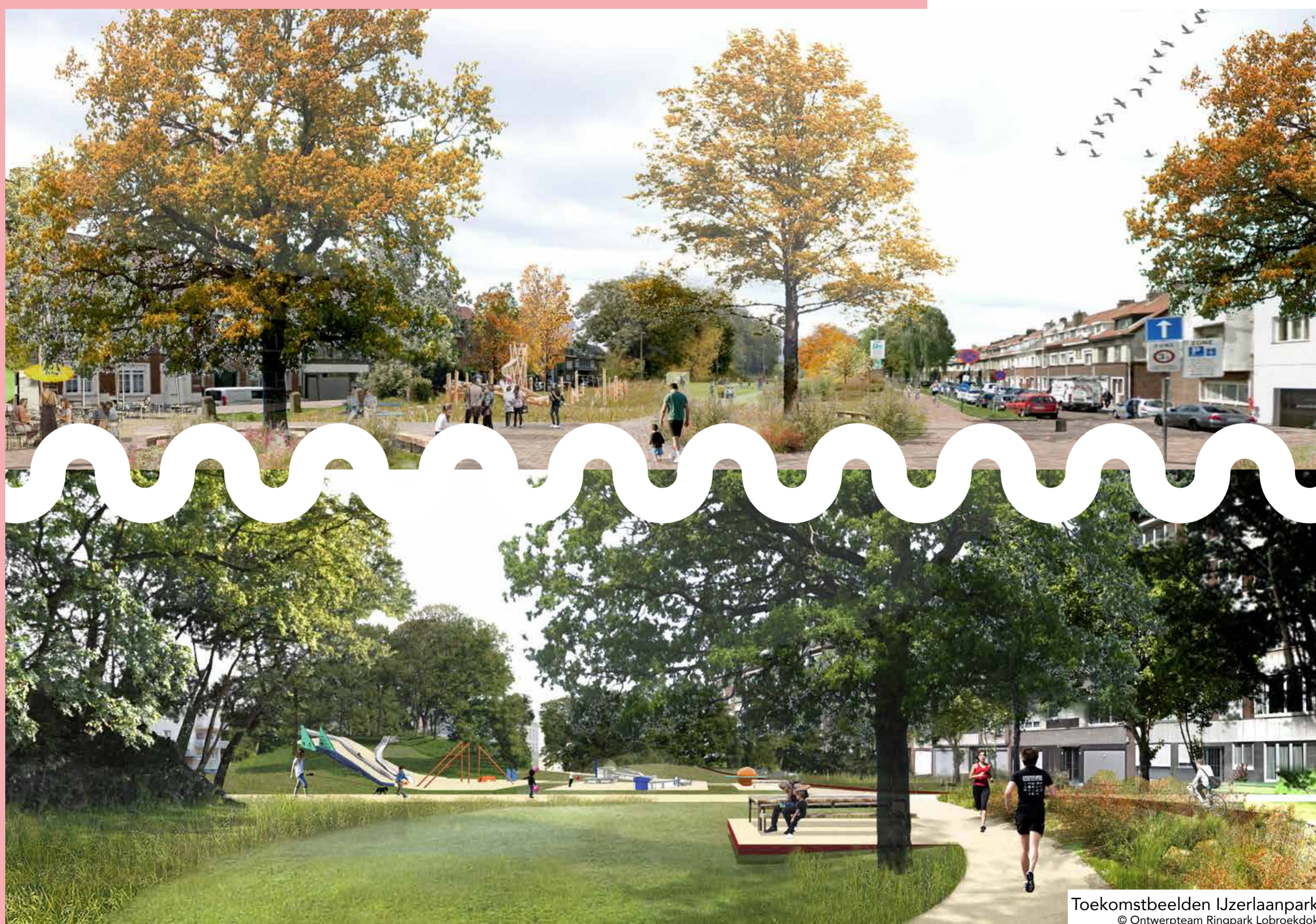
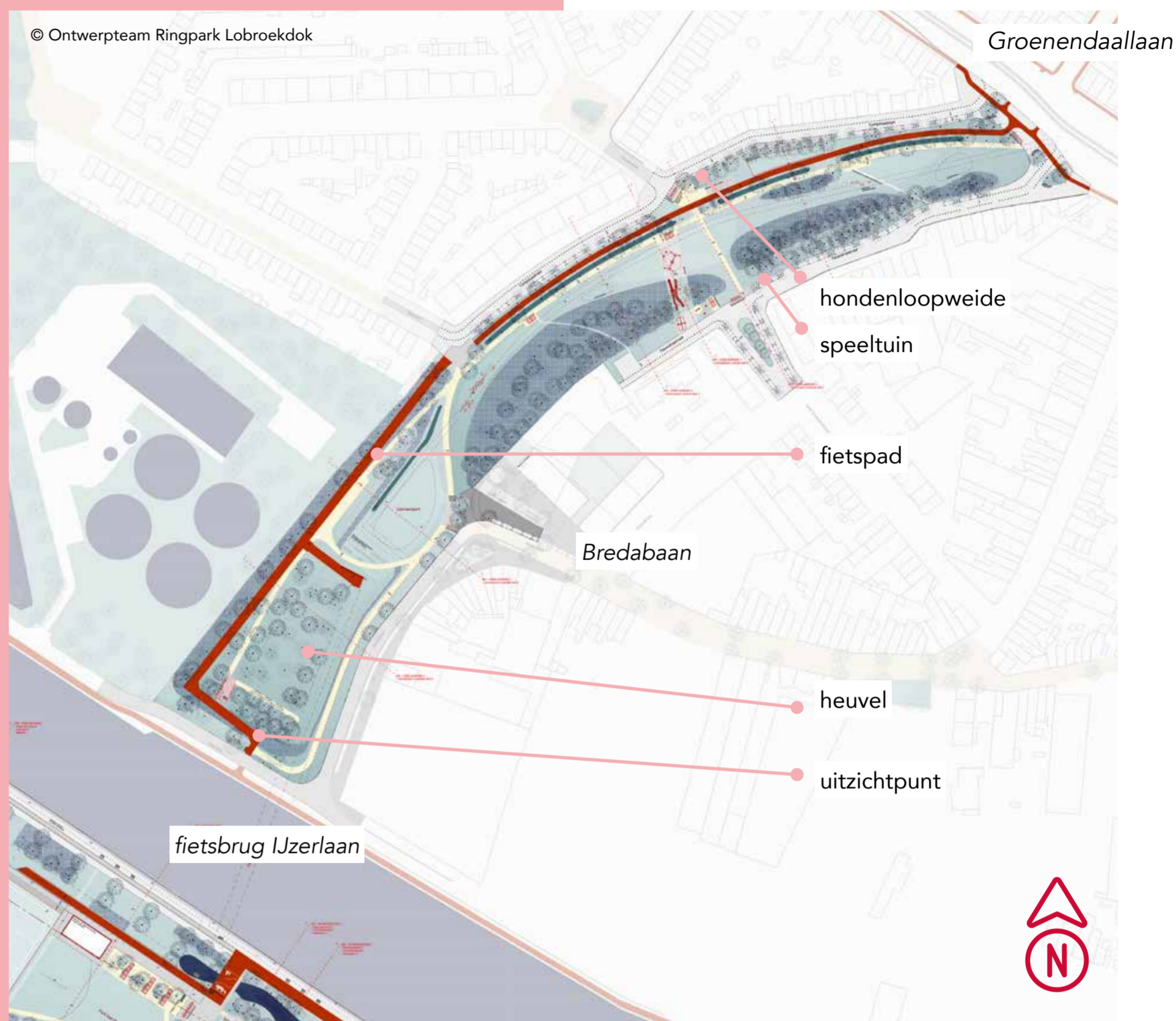
In de vooroever krijgt de **natuur** alle aandacht. Het is een zone met ondiep water, een echte habitat voor fauna en flora. In deze 60 meter brede ruimte wisselen water, grassen en kruiden elkaar af.

De vooroever vormt een buffer tussen het **wandel- en fietspad** en de open tunnelsleuf. Als je langs de kade van het Albertkanaal fietst of wandelt krijg je een unieke ervaring. Langs de zijde van de vooroever kan je uitrusten, van het uitzicht genieten en de vogels observeren. Het brede wandel- en fietspad verbindt Deurne met Den Dam.

IJzerlaanpark.

Het IJzerlaanpark is een natuurlijk en avontuurlijk **buurtpark**. In het park wisselen verschillende hoogtes, open grasvelden, speeltuintjes en heuvels om te ravotten elkaar af. De bestaande bomen blijven behouden en bieden verkoeling op warme dagen. De bestaande speelzone en hondenloopweide blijven ook bewaard.

Je kan te voet door het park naar het Albertkanaal, Den Dam of Ringpark Groenendaal wandelen. Aan de fietsbrug komt een uitzichtpunt om te genieten van de ondergaande zon en het Albertkanaal. Vanop de dichtbeboste heuvel kijk je uit over het Albertkanaal.

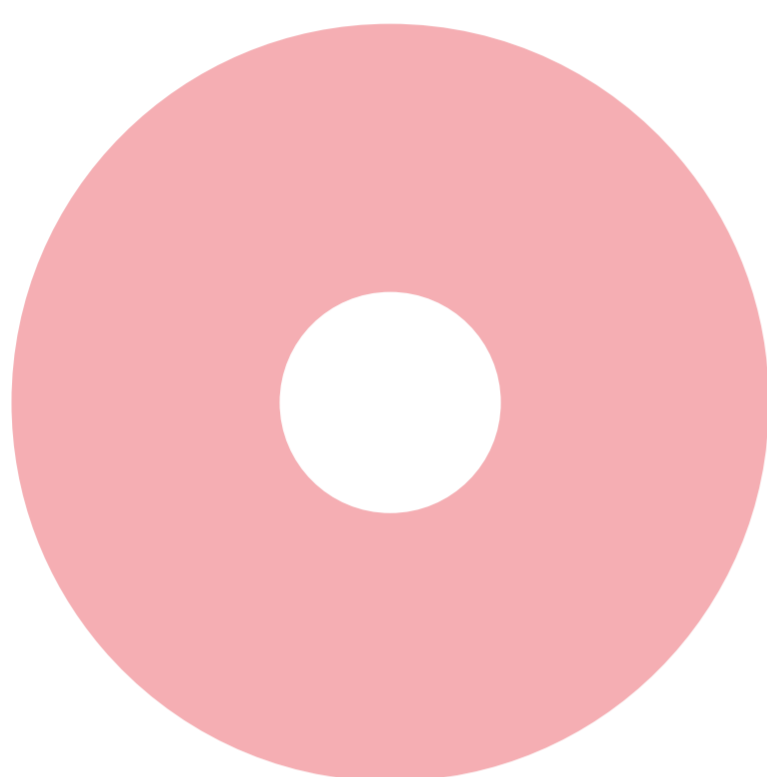


Toekomstbeelden IJzerlaanpark
© Ontwerpteam Ringpark Lobroekdok



Wat gebeurt er nog in deze omgeving?

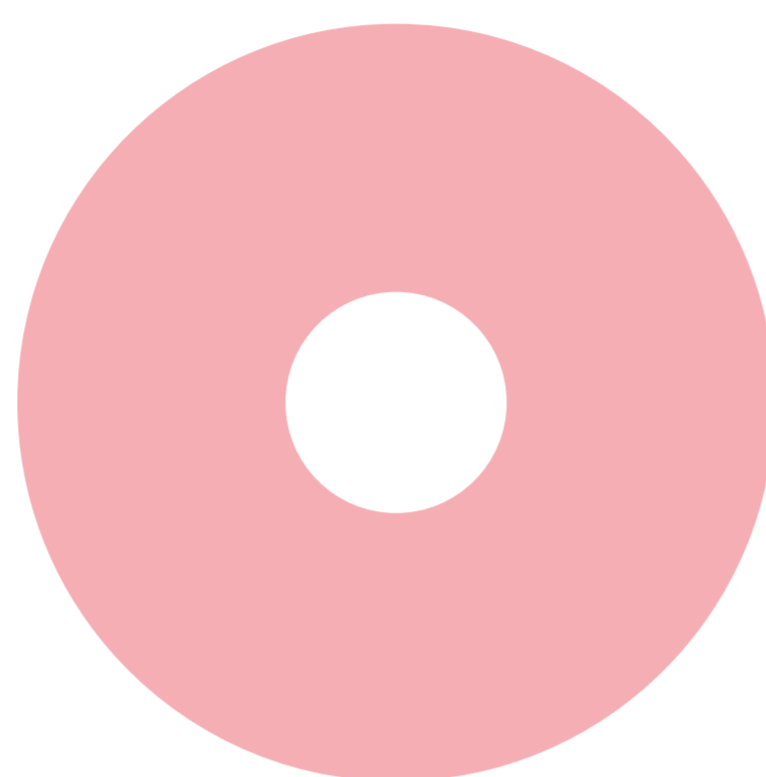
In voorbereiding.



Masterplan Merksem-Zuid

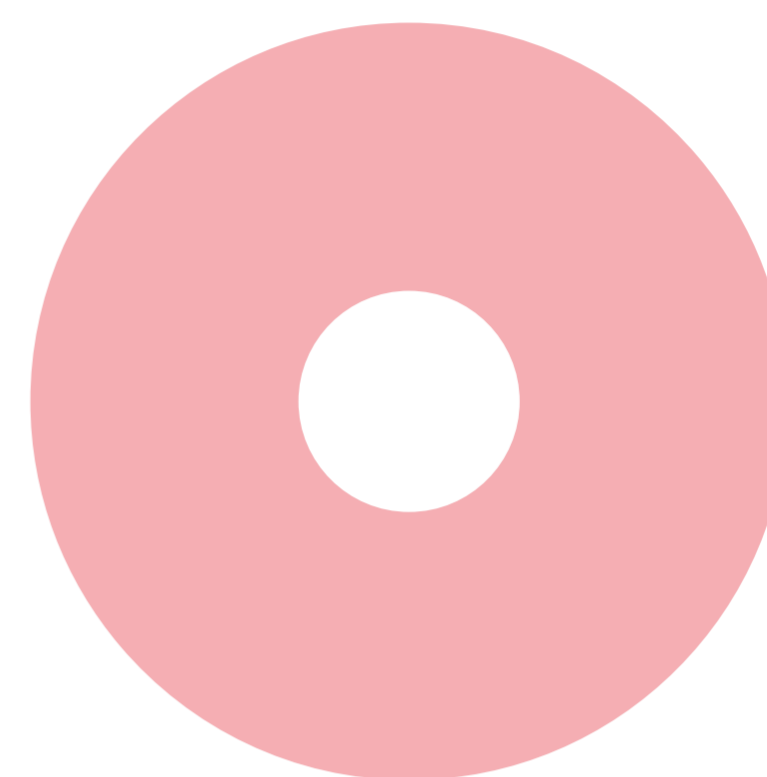
Met de opstart van het masterplan Merksem-Zuid willen stad Antwerpen en district Merksem de uitdagingen en noden van de omgeving rond Merksem 't Dokske en Kop van Merksem in kaart brengen.

Dit masterplan richt zich op een kwalitatief en veilig openbaar domein, een betere wijkcirculatie voor zwaar vrachtverkeer in een dicht woongebied en een goede mix van en evenwicht tussen wonen en bedrijvigheid langs de kades van het Albertkanaal en 't Dokske. Het project loopt sinds september 2021, de analyse en visie wordt dit voorjaar verwacht.



Slachthuisite

De Slachthuisite groeit in de toekomst uit tot een woongebied met ruimte voor recreatie, voorzieningen (zoals een school), kleinschalige bedrijvigheid en lokale handel. De verkoop van de eerste appartementen en de voorbereidingen voor de bouw van de AP Hogeschool in de bestaande hal zijn gestart. Ook het openbaar domein wordt grondig aangepakt. Het gaat concreet om een nieuw buurtpark (de Kalverwei), het Lobroekplein en de nieuwe toegangsweg tot de site, naast de slachthuishallen. Na verschillende inspraakmomenten met de buurtbewoners werd het voorontwerp in het najaar van 2021 goedgekeurd. In voorjaar 2022 wordt het definitief ontwerp verwacht en de werken zouden in 2023 starten.



Nerven

Nerven vormen groene, kwalitatieve en veilige verbindingen naar de Ringparken vanuit de omliggende wijken. Ze verweven de nieuwe Ringparken met de bestaande wijken. Samen met een ontwerpteam en het betrokken district ontwikkelen we deze nerven de komende jaren stap voor stap.



Meer informatie vind je op verdieping 5.



© Posed Maxwan - Lola - Sweco Belgium



De werken in een notendop.



Wat zijn de volgende stappen?

- 1** Na een cocreatief traject met verschillende betrokkenen werkte het ontwerpteam het **voorontwerp** uit. Het voorontwerp ligt nu ter feedback voor:
 - Team intendant, de betrokken districten, de burgerbewegingen, partners en Lantis kijken de ontwerpen grondig na op hun onderlinge samenhang en aansluiting op de aangrenzende wijken en projecten in de buurt. Ook de verdere technische afstemming met de onderliggende of aanpalende infrastructuur komt hier aan bod.
 - Na de technische controle en het bundelen van de adviezen worden de voorontwerpen definitief goedgekeurd.
- 2** **Opmaak definitief ontwerp:** uitwerking van het voorontwerp tot een uitvoerbaar plan. De precieze invullingen worden in detail uitgewerkt dichterbij uitvoering via een nieuw co-creatief proces.
- 3** **Aanvraag omgevingsvergunning** voor de finale plannen.
- 4** **Uitvoering:** Een deel van het IJzerlaanpark kan al tijdens de werken aan Oosterweel aangelegd worden. Onmiddellijk na afronding van de realisatie van dit deel van de Oosterweelverbinding start de aanleg van de rest van het Ringpark.

